

Bar, Restaurant, Restauration rapide 3 couverts dans un quartier vivant et commerçant,, Paris (75003)

Annonce **C1372867** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris (75003) : A vendre un local clé en main d'une superficie totale de 35 m2 :

- 25 m2 plain pied,
- Format vente à emporter,
- 3 places en mange-debout,
- Laboratoire et espace de préparation,
- Réserve de 10 m2 dans la cour intérieure,
- 4 mètres de vitrine linéaire.

Pas de reprise de personnel.

Bail neuf.

Loyer de 2060 € et 100 € de charges par mois.

L'affaire est idéalement située dans un quartier vivant et commerçant. Une clientèle mixte d'employés, commerçants et résidents.

Affaire clé en main idéale pour une première installation, activité recommandée coffee shop, point de vente de pâtisserie, bar à pâtes, salade bar, sandwicherie, bubble tea, sushi.

Nombre de places en salle : **3**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 2 060 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.