

Local commercial , 300 m2, Colombey-les-deux-Églises (52330)

Annonce **C1372864** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Bâtiment professionnel d'un peu plus de 300m2 proposé à la location à Juzennecourt, en Haute-Marne. Le site bénéficie d'un emplacement très visible depuis la RN19, juste en face de la station-service et du garage. Il est entièrement clôturé et dispose d'un espace de stationnement en enrobé. Le bâtiment est équipé de chambres froides, le précédent exploitant y ayant exercé une activité de traiteur. Une installation photovoltaïque de 36 kW en autoconsommation permet au futur locataire de réaliser une économie significative sur sa consommation électrique. Le bâtiment convient particulièrement à une activité alimentaire, de traiteur, de stockage frigorifique ou de laboratoire, et peut également être adapté à d'autres activités professionnelles. Une visite peut être organisée sur demande.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 200 €**

Localisation

Localisation : **Colombey-les-deux-Églises (52330), Haute-Marne, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Colombey-les-deux-Églises : **700 (sos villages)**

Photos

