

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée dans le Rhône, proche de Lyon (69001)

Annonce **C1372859** postée le **05/octobre/2026**

Description de l'activité

Opportunité de reprise d'un fonds de commerce alimentaire sous enseigne franchisée dans une belle bourgade touristique du Rhône d'environ 4000 habitants avec un camping et un château, à mi-chemin entre Saint-Étienne et Lyon. Bon emplacement de 83 m² (réserve de 34 m²) au cœur des autres commerces attenants. Concurrence déjà bien en place.

Des services en place : Marée trad, rayon coupe (fromage, charcuterie et traiteur), relais-colis, livraisons à domicile et produits locaux.

Magasin clé en main, propre avec un parking à disposition.

Clientèle fidèle, attachée au magasin et avec du pouvoir d'achat.

Dernier CA annuel de 360 k€ TTC.

Possibilité de le développer en apportant une nouvelle dynamique commerciale et en rallongeant l'amplitude horaire (actuellement ouvert du lundi au vendredi de 08h à 12h30 et de 15h à 19h ; le samedi de 08h à 12h30 et de 15h à 18h, fermé le dimanche).

Profil solo recommandé sans employé pour commencer. Il correspond à un vrai commerçant multi-services et gestionnaire.

Loyer annuel de 8640 € TTC.

Prix de cession du fonds de commerce : 90 k€ (apport requis dans les 30 à 35 k€).

Pas de frais d'agence.

Disponibilité très rapide.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 117 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 720 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	360 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 €**
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : manager(s)
Type de repreneur recherché : Profil solo ou en duo avec l'un d'entre eux qui se rémunère déjà.

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

