Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 446 m2 dans une zone d'activités,, Biganos (33380)

Annonce **C1372826** mise à jour le **07 octobre 2026**

Description de l'activité

Gironde - Biganos (33380) : A louer un local commercial d'environ 446 m2, idéalement situé au sein d'une zone d'activités.

Grâce à une belle surface, le local offre de nombreuses possibilités d'aménagement et constitue une opportunité intéressante pour implanter ou développer une activité dans un secteur professionnel dynamique.

Conditions locatives :

- Loyer mensuel : 4 088,34 € HT / HC.
- Dépôt de garantie de 2mois de loyer soit 8176 €.
- Foncier et honoraires de rédaction de bail à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 9 812 € HT.

Surface commerciale : 446 m²

Surface totale : 446 m²

Loyer mensuel : 4 088 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Biganos (33380), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biganos : **9 618 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.