

Brasserie, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1372783** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

? À VENDRE - SNACK BORD DE MER, VUE PANORAMIQUE ! ? ? Le snacking, ça vous connaît ? Le burger n'a plus de secret pour vous ? Vous recherchez une affaire simple à exploiter, avec un emplacement qui fait la différence ? ? Ce fonds de commerce est fait pour vous ! Face à la mer, sur la Côte Vermeille, découvrez un outil récemment rénové, parfaitement adapté à une activité de snacking et bénéficiant de DEUX TERRASSES avec une vue panoramique sur la Méditerranée. ? ?? LES POINTS FORTS : . Emplacement exceptionnel bord de mer. 2 terrasses avec vue panoramique. Outil récemment rénové. Loyer modéré. Affluence touristique importante en saison. Cuisine adaptée à une activité de snacking. Marges intéressantes. Vente initiée par le cédant pour reconversion professionnelle ? ET IL Y A ENCORE DU POTENTIEL ! L'activité peut être développée avec : ? Une offre snacking élargie ? La livraison, sur un secteur où la demande est forte ?? Un plat du jour ? Des moules-frites ? Une offre plus large pour sortir progressivement du pur snacking L'idée ? Profiter d'un outil simple, efficace et rentable, sans avoir à gérer les contraintes d'une cuisine gastronomique ou d'une activité de bistronomie. Vous maîtrisez le burger, le snacking et le service en période de forte affluence ? Vous cherchez une affaire où l'emplacement, la simplicité d'exploitation et le potentiel de développement sont réunis ? ? Alors venez découvrir ce snack d'exception face à la Méditerranée. ? Contactez Transaction Commerce 66 pour obtenir le dossier et organiser votre visite. Transaction Commerce 66 accompagne tous les porteurs de projets dans la réalisation de leur projets d'acquisition de restaurant PHOTOS NON CONTRACTUELLES

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **350 720 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.