

Bijouterie, 50 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1372781** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Droit au bail pour commerce en emplacement premium du centre-ville de Vichy, idéal pour boutique, showroom ou service clientèle. Situé sur la célèbre Rue Roosevelt, à proximité des commerces, banques et transports. Possibilité de restauration sous conditions. Situation et environnement Emplacement: Centre-ville de Vichy, Rue Roosevelt Environnement: rues commerçantes, flux piétons importants, proximité Thermes et places publiques Accessibilité: parking à proximité, transports en commun à quelques pas Opportunités: visibilité élevée, clientèle locale et touristique Caractéristiques du local Type de bail: droit au bail, bail commercial Tout commerce sauf restauration avec hôte Surface: environ 50m2 au sol Agencement: local en rez-de-chaussée avec vitrine sur rue

Surface commerciale : 50 m²

Points fort :

À vendre droit au bail pour commerce en emplacement premium du centre-ville de Vichy, idéal pour boutique, showroom ou service clientèle. Situé sur la célèbre Rue Roosevelt, à proximité des commerces, banques et transports. Possibilité de restauration sous conditions.

Situation et environnement

Emplacement: Centre-ville de Vichy, Rue Roosevelt

Environnement: rues commerçantes, flux piétons importants, proximité Thermes et places publiques

Accessibilité: parking à proximité, transports en commun à quelques pas

Opportunités: visibilité élevée, clientèle locale et touristique

Caractéristiques du local

Type de bail: droit au bail, bail commercial Tout commerce sauf restauration avec hôte

Surface: environ 50 m2 au sol

Agencement: local en rez-de-chaussée avec vitrine sur rue

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.