Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Salon de thé 30 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Rouen (76000)

Annonce **C1372768** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'une charmante restauration idéalement située en angle, centre-ville, dans une rue piétonne, à proximité d'un vieux-marché et bénéficiant d'un tissu commercial riche.

Une affaire clé en mains, avec une capacité de 30 places assises à l'intérieur, ainsi que 20 à 25 places supplémentaires en extérieur, avec une belle terrasse d'angle, l'atout majeur de cette affaire.

L'affaire est exploitée depuis de nombreuses années, mais le concept serait à renouveler, idéalement en salon de thé - petite restauration - sandwicherie - snacking (pas de grosse cuisson autorisée).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **25**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**133 200 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.