Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans un quartier dynamique, proche de Caen (14000)

Annonce **C1372760** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Calvados, secteur de Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé dans un quartier dynamique avec tous commerces, proche d'une zone d'activité.

Terrasse cotée cour. Pas de travaux à prévoir.

Fermeture 1 jour hebdo. Congés de 4 semaines.

- Chiffres d'affaires HT de 168 000 € dont commissions de 96 000 €.
- EBER de 80 000 €.

Beau logement de trois chambres.

Prix de vente de 290 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 294 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	169 000 €
EBE en 2025	81 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **316 616 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.