

Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack dans la Drôme (26)

Annonce **C1372734** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé sur un boulevard majeur d'une ville moyenne de la Drôme, à proximité du centre-ville. Emplacement sur un axe de grand passage, desservant zones résidentielles et établissements scolaires. Parking privé facilitant l'accès client.

Grand magasin lumineux comprenant un espace snacking et un salon de thé, sanitaires, vitrines et mobilier récents.

Exploitation structurée autour de trois axes équilibrés : Boulangerie, pâtisserie et snacking (répartition du chiffre d'affaires environ 1/3 chacun), configuration favorable à une prise en main rapide.

Fermée les dimanches et jours fériés.

Prix fonds de commerce : 374 000 euros.

Chiffre d'affaires : 482 654 euros ;

EBE : 139 338 euros.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Loyer annuel : 26 640 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	482 000 €
EBE en 2025	139 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **374 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

