

Restaurant de village dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1372729** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant d'un village du 67 à céder.

40 couverts + une quinzaine de places en terrasse.

La cuisine servie est goûteuse, semi-gastro ; la clientèle y vient apprécier la qualité du plat du jour ou à la carte.

Aucun personnel à reprendre : le couple exploitant monsieur en cuisine, madame en salle, aidés par des extras si nécessaire. Cette configuration permet au repreneur de constituer sa propre équipe.

Ticket moyen : 28 euros (de 15 à 20 couverts le midi).

Le soir : Ticket moyen de 50 euros sur une dizaine de couverts.

Potentiel existant sur les plages de fermetures : Lundi journée et les soirs du mercredi et jeudi.

Une affaire saine, pour une cuisine soignée, celle-ci répond aux attentes.

Pour une qualité de vie, l'appartement d'étage occupé par le couple exploitant pourrait être libéré si intérêt du repreneur pour une location, voire une possible acquisition.

Produit de qualité très bien noté sur le web.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	230 000 €
EBE en 2025	96 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	145 600 € FAI
Apport personnel nécessaire :	58 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.