

Bar, Restaurant licence IV dans le Var (83)

Annonce **C1372727** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente de bar - restaurant - Licence IV.

Fonds de commerce de bar - restaurant situé dans le Var, en station balnéaire, en bord de route principale. Emplacement bénéficiant d'un flux régulier et d'une visibilité sur un axe fréquenté, adapté à une activité saisonnière et d'afflux touristique.

Clientèle mixte locale et touristique.

Aménagements et exploitation conformes à l'activité bar-restaurant avec Licence IV.

Exploitation structurée autour d'un service de restauration et de débit de boissons ; organisation opérationnelle optimisée pour la saisonnalité.

Informations financières :

- Prix de cession : 132 000 euros.

- Chiffre d'affaires : 171 523 euros.

- EBE : 50 740 euros.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 16 389 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	171 000 €
EBE en 2025	50 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.