

Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1372720** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, loto situé à Saint-Étienne, au croisement d'une zone commerciale et d'un secteur résidentiel, bénéficiant d'une clientèle locale et de passage.

Le commerce dispose de locaux fonctionnels et sécurisés, avec un linéaire presse d'environ 42 mètres et une réserve d'environ 25 m2.

Données financières :

- CA : 91 162 euros.

- Commission nette tabac : 59 514 euros.

Affaire idéale pour une personne seule.

Dossier disponible après validation du profil acquéreur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	91 000 €
EBE en 2025	26 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **58 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.