

Local d'activité / Entrepôt, 470 m2, La Ravoire (73490)

Annonce **C1372695** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Exceptionnel local professionnel à La Ravoire (73490) Découvrez ce vaste espace polyvalent de 470m2, idéal pour allier activité professionnelle et stockage - Au rez-de-chaussée, un atelier de 250m2 entièrement chauffé, parfait pour une utilisation intensive ou un stockage optimisé - À l'étage, 220m2 lumineux et fonctionnels vous attendent : deux bureaux fermés pour plus d'intimité - un grand open-space atypique sublimé par une charpente métallique apparente, alliant modernité et caractère - Une cuisine américaine entièrement équipée, pensée pour les pauses conviviales ou les réunions informelles - L'éclairage LED, la climatisation et les sanitaires complets (dont une douche) garantissent un confort optimal au quotidien - À l'extérieur, un éclairage performant et un accès livraisons pratique facilitent les opérations logistiques - Un stationnement aisé complète ce bien rare, alliant praticité et potentiel d'aménagement. Honoraires en sus du prix de vente (6% TTC).

Surface commerciale : 470 m²

Surface totale : 470 m²

Informations sur la cession

Prix : **633 880 €**

Localisation

Localisation : **La Ravoire (73490), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Ravoire : **7 983 (sos villages)**

Photos

