

Bureaux / Locaux professionnels, 350 m2, Draguignan (83300)

Annonce **C1372689** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

DRAGUIGNAN Local commercial Rue des ENDRONNES à coté du siège de la communauté d'agglomération et à 2 pas du nouveau musée de Draguignan. Ce Local se distingue avec 2 entrées (bureau et magasin) se qui constitue un atout indéniable pour les entreprises, commerces, franchise qui souhaitent se développer. Véritable atout dans le centre-ville de Draguignan ce bien se caractérise par des dispositions de surfaces inédites avec une entrée sur voie donnant accès sur une large surface de vente, avec une salle de distribution ou de stockage. Une idée, un souhait venait voir et imaginer le futur de votre entreprise. Véritable plus pour ce local avec un développement intérieur de 340m2, une hauteur sous plafond à 3m conviendra aux enseignant qui recherchent un essor sur Draguignan avec un quartier qui se transforme grâce au travail de la Mairie. ATTENTION PAS DE RESTAURATION. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le Diagnostic de Performance Énergétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 350 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **275 000 €**

Localisation

Localisation : **Draguignan (83300), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Draguignan : **37 575 (ville)**

Photos



