

Salon de thé avec terrasse, Versailles (78000)

Annonce **C1372669** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de ce Salon de thé, idéalement situé dans le secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement dispose d'une vitrine de 3m, d'un espace commercial de 25m², d'une petite terrasse, d'une réserve à l'étage avec WC et de Matériels et équipements professionnels en bon état.

Clientèle de bureaux, touristes, étudiants et résidentiels fidélisés depuis près de 12 ans.

Fort flux piétons.

Ouverture 5/7 jours.

Le loyer est de 2600 euros HC.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce : 176.000 euros honoraires charges vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 25 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.