

Tabac, Presse, PMU, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, Cigarettes électroniques, 135 m2, Metz (57000)

Annonce **C1372652** postée le **02/octobre/2026**

Description de l'activité

Moselle - Metz (57000) : A vendre un fonds de commerce de débit de tabac majeur, presse, FDJ, PMU, vape, articles cadeaux.

Une commerce de 90 m2 avec 45 m2 de bureaux. Pas de travaux à prévoir.

Moyenne : 1100 clients / jours.

Horaires d'ouverture perfectibles pour développer le potentiel.

Les chiffres :

- Commission tabac + FDJ : 360 k€.
- EBE retraité : 300 k€.
- Bail renouvelé en mai 2026.

Forte rentabilité.

Dossier complet sur demande après un échange qualifié.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 3 843 €

Éléments chiffrés :

EBE	300 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 125 000 €**

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

