

## Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1372642** postée le **02/octobre/2026**

### Description de l'activité

---

Paris 2e : Secteur Opéra - Palais royal - Bourse : Au coeur de notre beau Paris, Panthéon Conseil vous propose ce restaurant licence IV, exceptionnel de part son emplacement et sa superficie, un bien très rare dans ce quartier. Sur une surface de 350m2 vous découvrirez :- Plus 150 couverts au Rez-de-chaussée dans un décor cosy- Une véritable cuisine professionnelle de plus 40m2, de plain-pied, équipée de plusieurs systèmes d'extraction de 400mm (gaz, triphasé) et de matériels de qualité. Au second niveau :- un espace de salon d'une trentaine de couverts, idéal pour l'accueil des groupes et les privatisations- Un espace laboratoire pour les préparations, avec chambre froide et monte-charge. - Espace de réserve et cave à vin- Bureau et vestiaire A cela s'ajoute un linéaire de vitrine d'environ 35m sur lequel s'aligne une terrasse permanente de 30 couverts et une contre terrasse estivale de 28 places. Votre conseiller PANTHEON CONSEIL : Kamel RahrahAgent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 350 m²

**Surface totale** : 350 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 900 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**