

Terrain, 1200 m2, Ligné (44850)

Annonce **C1372613** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

AU CALME ! Nous vous proposons à la vente un terrain situé en second rideau, offrant un environnement calme et privilégié, avec une belle vue dégagée. Son exposition permet de profiter pleinement de la luminosité tout au long de la journée. Le terrain est situé en zone Uh1 et est vendu non viabilisé. Il offre une surface constructible de plus 1200m2, permettant la réalisation de votre projet de construction. Libre de constructeur, il constitue une belle opportunité pour construire votre future maison dans un cadre paisible, tout en restant à proximité des commodités et des principales infrastructures. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Agent commercial RSAC NANTES 828 082 305 - Honoraires : 4,83 % TTC à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 145 000 € - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>. Certaines images ont été générées par IA, particulièrement pour améliorer certaines scènes (home staging virtuel). Nos équipes s'efforcent dans la mesure du possible de fournir les images avec et sans IA. SAS REVO IMMO - HALLEREAU Sébastien EI - 0660 731 500 - Plus d'informations sur www.revo.immo (réf. 4901051931).

Surface commerciale : 1 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **159 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **150 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Ligné (44850), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Ligné : **4 469 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.