Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria, Restaurant dans une zone piétonne du Maine et Loire (49)

Annonce **C1372612** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre un restaurant - brasserie avec esprit bistrot.

Bel endroit où se vit le métier "d'aubergiste". Un bistrot situé au bon endroit sur une place exclusivement piétonne bénéficiant de parkings "juste à coté".

Fermée le dimanche, cette affaire ou la limonade n'est pas travaillée du tout peut manifestement se développer. L'emplacement, la ville, la place autorisent d'imaginer tous les projets.

Possibilité de faire perdurer l'esprit bistrot ou, par exemple, imaginer une pizzeria - trattoria dans un esprit bistrot italien ou la réussite est garantie.

Les possibilités sont nombreuses, la qualité du produit avec ses aménagements cuisines sans investissements moyen terme autorise à mettre en exergue tous les projets.

Le chiffre d'affaires réalisé actuellement avec fermetures du dimanche et jours fériés avoisine les 1 400 000 €.

Porteurs d'idées, professionnels avérés, se dessine devant une capitalisation prometteuse.

La possibilité d'acquisition des murs est le "plus" du business-plan.

Éléments chiffrés :

EBE	246 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **767 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.