

Salon de thé, Sandwicherie / Snack 50 couverts avec terrasse dans une ville dynamique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1372610** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de sandwicherie - snack - tarterie situé dans une ville dynamique, face aux parkings.

Le fonds de commerce, spécialisé dans la sandwicherie, snack, tarterie, et salon de thé est l'emplacement idéal, pour une reconversion professionnelle. Il dispose d'une cinquantaine de places en intérieur, et une vingtaine en terrasse (couverte).

Le chiffre d'affaires est supérieur à 250 000 € HT, avec une belle rentabilité à environ 80 000 € (EBER).

Baisse de prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 9 720 €

Éléments chiffrés :

EBE	81 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.