Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV, Saumur (49400)

Annonce **C1372608** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Saumur (49400) : A vendre un restaurant avec Licence IV non exploitée.

Surface de près de 250 m2 avec multiples possibilités d'adosser des activités avec la Licence IV.

L'emplacement "un peu" en dehors des flux mais à deux pas de grands parkings gratuits permet d'imaginer beaucoup de projets.

Le commerce, actuellement, réalise un chiffre d'affaires de plus de 350 000 €.

La cession peut s'exécuter avec les murs, cela donnerait sens à un changement d'activité.

Les murs englobent des locatifs récents.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	51 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **230 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saumur : **29 647 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.