

Bar, Restaurant 100 couverts, Toulouse (31000)

Annonce **C1372572** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Cession en hyper centre de Toulouse d'un beau restaurant avec beaucoup de cachet et de beaux volumes, sur une surface globale de 225 m2.

Équipements en salles et en cuisine professionnels et bien entretenus.

Nombre de couverts entre 70 et 100 couverts suivant l'organisation du repreneur.

Bel espace pour les groupes en complément et possibilité de développer une offre bar sur place avant ou post repas.

Loyer faible pour la surface et l'emplacement ticket moyen élevé vu la qualité de l'établissement et l'emplacement.

Locaux climatisés et très lumineux.

CA développé sur les derniers exercices HT entre 715 keuros et 730 keuros avec un EBE pour un couple d'exploitant de 170 keuros.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Loyer annuel : 14 736 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	732 000 €
EBE en 2025	169 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.