

Local d'activité de 1 901 m2, Saint-Sauveur-des-Landes (35133)

Annonce **C1372549** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Saint-Sauveur-des-Landes (35133) : A vendre local d'activité aménagé de 1 700 m2 au sol et 180 m2 sur un terrain de 20 656 m2 au sein d'une zone artisanale, à proximité de l'autoroute A84.

Le local est composé de 435 m2 de bureaux et de 1260 m2 d'atelier.

Il dispose de 4 portes sectionnelles, dont 2 traversantes.

Le bâtiment est équipé d'une cuve à fioul et est clôturé et sécurisé.

Surface commerciale : 1 901 m²

Surface totale : 1 901 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 284 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 200 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Sauveur-des-Landes (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Sauveur-des-Landes : **1 424 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.