

Boulangerie, Pâtisserie, Terminal de cuisson, 192 m2 dans un centre commercial, proche de Rodez (12000)

Annonce **C1372536** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Aveyron, proche de Rodez (12000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, terminal de cuisson idéalement située dans une ville proche de Rodez, au sein d'un centre commercial bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe très passant.

D'une superficie totale de 192 m2, l'établissement comprend une grande boutique avec espace de restauration, un laboratoire de boulangerie, un bureau, un vestiaire ainsi qu'une réserve.

Elle est actuellement fermée le dimanche ainsi que tous les jours fériés, garantissant un confort de vie appréciable.

L'affaire est entièrement déléguée, offrant un fonctionnement serein et de nombreuses perspectives de développement.

Cette affaire est idéale pour une première installation, notamment pour un couple souhaitant reprendre une activité avec un fort potentiel d'évolution ou pour une enseigne nationale.

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 215 €

Éléments chiffrés :

CA	291 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Rodez (12000), Aveyron, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.