

Bureaux / Locaux professionnels, 12 m2 dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1372531** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

NEUILLY SUR SEINE - QUARTIER LES SABLONS - CAVE RARE 12M2 - AVENUE CHARLES DE GAULLE - AU PIED DU METRO LES SABLONS - Au sein d'une belle résidence de style haussmannien, de standing et très bien entretenue, sécurisée avec gardien, je vous propose cette grande cave voutée, saine sans aucune humidité, ventilée, électrifiée, au premier sous-sol. Cette cave sera l'idéal pour toute sorte de stockage même pour une cave à vin ou tout archivage. Sa surface est de 11,90m2. Longueur 4.60m / Largeur 2.50m / Hauteur jusqu'à 2.20m. Accès très sécurisé par digicode au sein de la résidence puis par une double porte fermée à clefs. Emplacement central et recherché. Charges mensuelles : 8 euros. Taxes foncières : 19 euros. Disponible immédiatement. Rare sur le secteur. N'hésitez pas à me contacter pour toute demande de renseignement ou visite. Nombre de lots de la copropriété : 30, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 96€ soit 8€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 12 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **33 500 €**

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

