Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie / Snack, Epicerie fine de 30 m2, Paris 18ème dans une rue commerçante (75018)

Annonce **C1372515** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre épicerie fine/ snacking de 30 m2 avec petite cuisine sans extraction et, au sous-sol, accessible directement depuis la cuisine, près de 20 m2 de réserve.

Sur un linéaire de 5 mètres, possibilité d'installer un étalage ou une terrasse.

Idéalement situé dans une rue commerçante avec beaucoup de passage, ce local serait idéal pour une épicerie fine, un coffee shop, un glacier, un bar à sushis ou encore une cave à vin.

Loyer : 1 300 € HC, sans TVA.

Prix de cession : 36 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **31 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.