

Local d'activité et de stockage de 660 m2, Château-Gontier-sur-Mayenne (53200)

Annonce **C1372499** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Château-Gontier-sur-Mayenne (53200) : A vendre local d'activités d'environ 660 m2, idéalement situé au coeur d'une zone dynamique et facilement accessible.

Le bâtiment, implanté sur une parcelle d'environ 1 500 m2, comprend une porte sectionnelle en façade, un quai latéral ainsi que des locaux sociaux.

Fonctionnel et bien agencé, il conviendra idéalement à une activité artisanale, industrielle légère ou de stockage.

Le bien est libre de toute occupation et peut être proposé à la location selon les besoins de l'acquéreur ou d'un futur occupant, offrant une flexibilité appréciable pour tout projet d'implantation ou d'investissement.

Une opportunité rare sur le secteur, combinant accessibilité, fonctionnalité et potentiel de développement.

Surface commerciale : 660 m²

Surface totale : 660 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

