

Terrain, 32000 m2, Billère (64140)

Annonce **C1372479** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Situé au sein du parc d'activités Lonstechnord à Lons dans les Pyrénées-Atlantiques, ce foncier industriel propose une superficie cessible totale de 32 000m2, divisible dès 3 300m2, avec une surface maximale d'un seul tenant de 16 000m2. Labellisé Site Industriel Clés en main par l'État, ce terrain plat et viabilisé dispose d'une accessibilité directe et d'une visibilité optimale depuis l'autoroute A64. Le site offre des utilités complètes : forte puissance électrique de 1 890 kVA, raccordement gaz, fibre optique, eau et assainissement collectif. Les études préalables étant déjà finalisées, l'instruction du permis de construire est estimée à trois mois, au coeur d'un écosystème d'entreprises dynamique.

Surface commerciale : 32 000 m²

Surface totale : 32 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Billère (64140), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Billère : **13 261 (ville)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynamimages/photos_annonces/1372479/18.jpg