

Terrain, 46808 m2, Villeneuve-sur-Lot (47300)

Annonce **C1372475** postée le **01/octobre/2026**

Description de l'activité

Ce terrain industriel et commercial de 46 808m2 est disponible à l'achat à Villeneuve-sur-Lot, dans le département du Lot-et-Garonne. Idéalement implanté au sein de la Zone d'activités du Villeneuvois, ce site accueille déjà de nombreuses entreprises spécialisées dans les domaines de l'industrie et de l'agroalimentaire. L'ensemble propose une grande flexibilité d'aménagement grâce à une divisibilité des parcelles à partir de 2 000m2, s'adaptant parfaitement aux exigences des porteurs de projets. La localisation est stratégique, située à 30minutes au nord d'Agen et d'une gare TGV, ainsi qu'à 1h40 de Bordeaux et de Toulouse via l'autoroute A62. Ce foncier économique représente une opportunité d'implantation attractive à un tarif très compétitif de 8 € HT/m2.

Surface commerciale : 46 808 m²

Surface totale : 46 808 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Villeneuve-sur-Lot (47300), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-sur-Lot : **24 673 (ville)**

Photos

