

Bar, Restaurant du midi avec terrasse dans une zone active d'entreprises et de bureaux,, Ploufragan (22440)

Annonce **C1372430** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Ploufragan (22440) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé dans un agréable bourg proche d'une zone très active d'entreprises et de bureaux.

Établissement en très bon état nécessitant aucun travaux. Terrasse privative. Cuisine spacieuse et parfaitement équipée.

Une qualité de vie est assurée ; restaurant fermé le soir et week-end sauf évènements spéciaux.

Clientèle d'affaires et locale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 356 m²

Surface totale : 356 m²

Loyer mensuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 600 €**

Localisation

Localisation : **Ploufragan (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploufragan : **11 458 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.