

Restaurant, Restauration rapide avec terrasse dans un quartier dynamique,, Lyon (69006)

Annonce **C1372422** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un local dédié à la restauration traditionnelle ou rapide, sur place ou à emporter.

Un local refait entièrement à neuf il y a moins de 3 ans, avec une cuisine professionnelle équipée, du mobilier neuf, et le tout dans un quartier très dynamique de Lyon. Terrasse saisonnière.

Le propriétaire est d'accord pour faire monter une gaine en toiture, à la charge du preneur.

A proximité immédiate des bureaux et en plein cœur d'une zone d'habitation à fort pouvoir d'achat, cet outil de travail sera idéal pour un projet.

Petit prix d'acquisition, gaine d'extraction possible, et faible loyer sont les atouts principaux de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Éléments chiffrés :

CA	134 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **140 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.