

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 65 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1372409** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente Boucherie Ouest Lyonnais – Rhôneô Fonds de commerce de boucherie-charcuterie-traiteur implantée dans une belle petite ville dynamique et riche de l'Ouest lyonnais. L'établissement bénéficie d'un emplacement de premier plan, au cœur d'un secteur commerçant à fort passage, garantissant une visibilité optimale et un flux régulier de clientèle locale et de passage. L'affaire présente une organisation efficace et une réputation solide. L'espace de vente est bien agencé, complété par un laboratoire fonctionnel et des équipements entretenus. L'activité repose sur une clientèle fidèle, composée de particuliers et de professionnels, soutenue par une équipe expérimentée assurant la continuité du service et la qualité des produits. Le chiffre d'affaires atteint 1 340 208 avec un EBE de 263 971 , témoignant d'une rentabilité maîtrisée et d'une gestion rigoureuse. Fonds de commerce proposé à 583 000 et vente des murs possible. Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 340 000 €
EBE en 2025	263 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	583 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	192 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.