

Garage automobile - carrosserie dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1372394** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

CA : 1,6 MEuros - EBER : 460 keuros - Garage automobile - carrosserie - Côtes-d'Armor (22).

- L'activité : Entreprise de garage automobile et carrosserie développant une activité d'entretien, réparation et carrosserie auprès d'une clientèle composée majoritairement de particuliers, complétée par une clientèle professionnelle. L'exploitation bénéficie d'une équipe en place composée de 3 mécaniciens, 1 carrossier-peintre et 1 secrétaire.

- L'emplacement : Implantation en bordure d'un axe passant offrant une bonne visibilité et une accessibilité adaptée à l'activité automobile. L'établissement dispose de plusieurs espaces de stationnement autour du bâtiment, avec notamment un parking à l'arrière.

- L'espace commercial : Ensemble immobilier d'environ 550 m2 implanté sur un terrain d'environ 3 000 m2. L'outil comprend un espace accueil, un atelier mécanique, un atelier carrosserie, un bureau de direction et des locaux sociaux. L'atelier est équipé de 6 ponts, matériel de pneumatique, géométrie et diagnostic multimarque. La partie carrosserie dispose notamment d'un marbre, d'un banc de redressage ainsi que d'une salle et d'un laboratoire peinture avec système d'aspiration.

Possibilité d'acquisition des murs.

Les plus :

- Équipe de 5 salariés en place.
- Outil de travail complet et régulièrement entretenu.
- Activité en progression et clientèle fidèle.

Les axes de développement :

- Développement de l'activité carrosserie.
- Valorisation des capacités de l'outil de production.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer annuel : 32 760 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 595 000 €
EBE en 2025	459 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **665 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **378 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **202 500 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.