

Boulangerie, sur un axe passant, en Haute-Saône (70)

Annonce **C1372383** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie faisant également office de bureau de tabac, de distribution de journaux et accessoirement de petite épicerie.

Elle est située sur un axe très passant d'un village entre Chaumont et Luxeuil-les-Bains, disposant d'une bonne visibilité, de stationnements aisés et à proximité également d'une pharmacie, assurant un flux client au delà du seul village, avec aucune concurrence à moins de 12 km.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur la base d'un jour de fermeture en semaine en plus du dimanche après-midi, ainsi que 4 à 5 semaines de congés annuels.

Possibilité de louer un appartement de 120 m2 (4 chambres) ou d'acheter les murs.

Affaire de couple à développer.

Éléments chiffrés :

CA 350 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Luxeuil-les-Bains (70300), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

