

Locaux d'activité de 200 m2 au sein d'une zone d'activité, Vedène (84270)

Annonce **C1372372** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Vedène (84270) : A louer au sein d'une zone d'activité à Vedène, locaux d'activité de 200 m2 avec possibilité de louer le local seul ou avec un bureau à l'étage.

Loyer mensuel : 2 000 € HT.

Provision sur charges d'environ 130 € HT/ mois (taxe foncière, les charges de copropriété, l'entretien, l'électricité des parties communes).

Ce local dispose de murs en aggloméré, d'une hauteur sous plafond d'environ 7m, d'une porte sectionnelle motorisée de 3 x 3 m, d'un portail électrique, d'un accès poids lourds, des places de parking et une alimentation triphasé.

Wc avec lave-mains et compteur individuel.

Deux surfaces de bureaux sont également disponibles, pouvant être louées avec les locaux d'activité :

Bureau de 50 m2 : 550 € HT/ mois.

Bureau de 43 m2 : 550 € HT/ mois.

La location peut donc être adaptée aux besoins de chaque entreprise, avec la possibilité de disposer d'un espace d'activité, de stockage ou d'atelier au rez-de-chaussée et de bureaux à l'étage.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vedène (84270), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Vedène : **10 693 (ville)**

Photos

