

Local d'activité / Entrepôt, 1250 m2, Grasse (06130)

Annonce **C1372350** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Grasse (06130), limite de Mouans-Sartoux, à proximité quasi immédiate d'une nouvelle sortie d'une voie rapide de Grasse, à la vente un local d'activité commerciale.

Il se compose d'un plateau de plain pied d'une surface de 1250 m2 avec une hauteur d'environ 4 mètres, avec bureaux, open space, salle de réunion, cuisine, vestiaire et d'une grande cour extérieure d'environ 1200 m2 sécurisé avec accès poids lourds.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% ttc du prix hors les honoraires.

Nombre de lots de la copropriété : 26, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 9600 € soit 800 € par mois.

Surface commerciale : 1 250 m²

Surface totale : 1 250 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 100 000 €**

Localisation

Localisation : **Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Grasse : **53 150 (grande ville)**

Photos

