

Local commercial actuellement Brasserie près de Nancy (54000)

Annonce **C1372332** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre murs commerciaux situés en première couronne au nord de Nancy, actuellement exploités par des professionnels de la restauration et disposant également de logements meublés exploités en location temporaire.

Il s'agit d'un placement sécurisé, idéal pour les investisseurs.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Copropriété de 8 lots.

Charges annuelles : 240 €.

Prix de vente : 345 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 400 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **345 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.