

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1372331** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 2ème (75002) : A vendre restaurant de 40 m2 comprenant une salle pouvant accueillir 20 couverts avec cuisine ouverte comprenant tout le matériel nécessaire avec extraction 350, une terrasse permanente de près de 10 places et une estivale de 20 places complètent ce bien.

Emplacement premium pour ce restaurant situé dans un secteur d'affaires central et élégant, entouré de bureaux et de nombreux théâtres, il attire une clientèle variée le midi comme le soir.

Loyer : 2 800 € HT.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 249 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.