

Bureaux / Locaux professionnels de 280 m2, Nancy (54000)

Annonce **C1372329** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A louer local professionnel de plus de 280 m2, situé au 1er étage d'un bâtiment indépendant dans un secteur privilégié de Meurthe-et-Moselle, avec stationnement.

Le local est adapté à l'installation de bureaux pour différentes activités professionnelles (avocats, architectes, notaires, géomètres, espaces de coworking, etc.).

Il est également possible d'aménager le plateau en une ou plusieurs cellules.

Le bien dispose de 4 places de parking privatives et bénéficie de facilités de stationnement à proximité.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 2 500 € HT/ HC par mois, avec 225 € de charges.

Honoraires à la charge du preneur : 8 100 € HT.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.