

Brasserie licence IV 80 couverts, Évry-Courcouronnes (91000)

Annonce **C1372323** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Évry-Courcouronnes (91000) : A vendre brasserie située dans un centre commercial, d'une superficie de 180 m2, offrant 80 places assises et disposant d'une Licence IV.

L'établissement bénéficie de la fréquentation d'un centre commercial situé dans une grande ville de plus de 30 000 habitants.

Il dispose d'une cuisine compacte et fonctionnelle avec extraction professionnelle, d'une réserve, de toilettes PMR ainsi que d'un comptoir de 7 à 8 mètres linéaires.

Consommation de café : 6 à 8 kg par semaine, et environ 5 fûts par semaine.

Aucun personnel à reprendre.

Affaire idéale pour un couple, notamment avec un cuisinier.

Prix : 290 000 € net vendeur + 7 % HT d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 180 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **314 360 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.