

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Antibes (06600)

Annonce **C1372317** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Antibes (06600) : A vendre boulangerie, pâtisserie et snacking bénéficiant d'un emplacement privilégié, lui permettant de travailler à l'année grâce à une clientèle fidèle et sédentaire, complétée par une bonne fréquentation touristique.

La surface de vente est entièrement aménagée et équipée afin de permettre une exploitation confortable et efficace : meubles réfrigérés, machine à café, vitrine réfrigérée, presse à jus de fruits frais, four pour la cuisson des viennoiseries, four classique, chambre de pousse, tables et étagères en inox.

Au sous-sol, un espace de production complet comprend notamment un grand marbre réfrigéré, un batteur, un laminoir, des étagères en inox, une plonge avec douchette, un lave-vaisselle, une chambre froide, un four à pâtisserie et un four à pain, ainsi qu'un vestiaire pour le personnel.

L'établissement dispose également de 4 places assises à l'intérieur et d'une quinzaine de places en terrasse.

Aucun travaux à prévoir : une affaire idéalement située pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur recherché et à bonne fréquentation.

Prix, honoraires du cabinet inclus : 594 000 €.

Prix net vendeur : 550 000 €.

Honoraires du cabinet à la charge de l'acquéreur : 8 % TTC, soit 6,67 % HT.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	650 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **594 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.