

Local d'activité de 450 m2, Inzinzac Lochrist (56650)

Annonce **C1372314** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Inzinzac Lochrist (56650) : A louer local d'activité isolé d'environ 450 m2, idéalement situé sur une route à bon passage à Inzinzac-Lochrist.

Il se compose d'un accueil, de 3 bureaux indépendants, d'une mezzanine pouvant servir de salle de pause ou de réunion avec une kitchenette aménagée, ainsi que d'un espace de stockage ou d'atelier d'environ 300 m2 équipé de 2 portes sectionnelles manuelles.

L'ensemble est implanté sur un terrain de plus de 1 000 m2, entièrement bitumé et clôturé, permettant le stockage extérieur ou la création de nombreuses places de stationnement.

Honoraires de négociation à la charge du locataire : 11 397,60 € HT.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 3 166 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Inzinzac Lochrist (56650), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Inzinzac Lochrist : **6 246 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.