

Restaurant 46 couverts avec terrasse dans un quartier animé,, Paris (75007)

Annonce **C1372290** postée le **30/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75007) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle, clé en main, idéalement située dans l'un des quartiers les plus prisés de la capitale.

Avec un linéaire de plus de 15 mètres, le restaurant dispose d'une agréable terrasse d'environ 20 couverts. A l'intérieur, une belle salle de 46 couverts dans sa configuration actuelle. L'établissement a été entièrement rénové, avec un agencement soigné et du matériel de qualité. Bel outil de travail avec une grande cuisine de plain-pied, entièrement équipée et fonctionnelle, ainsi qu'une chambre froide. Une grande réserve en sous-sol, directement accessible depuis le restaurant, complète l'ensemble. Aucun travaux à prévoir.

L'établissement bénéficie d'une belle clientèle au fort pouvoir d'achat et d'un environnement particulièrement qualitatif.

Chiffres clés :

- Terrasse : environ 20 couverts.
- Salle : 46 couverts.
- Exploitation actuelle seulement 5 jours sur 7, en coupure.
- CA : environ 1,4 M€.

Une belle affaire dans le secteur, présentant encore un potentiel de développement compte tenu des jours et horaires d'ouverture actuels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 310 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 7ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.