

Local commercial / professionnel de 51 m2 pour des activités professions libérales, domaine médical dans un petit centre commercial,, Frouzins (31270)

Annonce **C1372257** postée le **29/septembre/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Frouzins (31270) : A vendre un local commercial / professionnel d'environ 50 m2 bien placé dans un petit centre commercial proche école, résidentiel, transports.

Un local composé d'une salle d'attente, une salle de consultation d'environ 24 m2, un espace sanitaires et un second bureau d'environ 17 m2. Double entrée et sortie. Aux normes PMR.

Idéal pour des activités professions libérales, domaine médical.

Charges : 110 € / mois.

Foncier : 868 € / an.

- Prix de vente : 115 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 8 050 € HT.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Informations sur la cession

Prix : **124 660 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Frouzins (31270), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Frouzins : **7 712 (sos villages)**

Photos



