

Parc de loisirs, thème en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1372253** postée le **29/septembre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Une opportunité d'acquisition d'un parc de loisirs à thème bénéficiant d'une activité établie et d'un réel potentiel de développement.

Activité de parc de loisirs / parc à thème avec une activité opérationnelle et un concept établi.

Cette affaire représente une opportunité pour un professionnel du secteur des loisirs souhaitant reprendre une activité existante ou pour un investisseur recherchant une activité générant un EBE reconstitué supérieur à 175 k€.

Possibilité d'acquisition des murs, offrant la possibilité de réaliser une acquisition globale du fonds de commerce et de l'immobilier.

Prix de vente : 570 000 € net vendeur.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	190 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **624 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.