Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 120 couverts avec terrasse, Notre-Dame-de-Monts (85690)

Annonce **C1372223** postée le **29/septembre/2026**

Description de l'activité

Notre-Dame-de-Monts (85690) : A vendre fonds de commerce d'un bar-brasserie idéalement situé et reconnu, qui a su valoriser son emplacement et fidéliser une clientèle locale et touristique.

Licence IV.

Capacité de 156 couverts, dont 36 en terrasse.

Etablissement ouvert de janvier à mi-novembre.

Loyer mensuel : 1 700 € HT.

Surface d'environ 300 m2.

Cession du fonds de commerce : 176 000 €, soit 160 000 € net vendeur + 16 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Notre-Dame-de-Monts (85690), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Notre-Dame-de-Monts : **1 889 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.