Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 40 places dans une rue commerçante,, Paris (75011)

Annonce **C1372213** postée le **29/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV situé dans un quartier très recherché et animé du 11e arrondissement de Paris.

L'établissement développe une surface d'environ 70 m2. Rez-de-chaussée avec 40 places.

Le local dispose d'une Licence IV, permettant une exploitation en bar pur. Pas d'extraction.

L'ensemble est en bon état général, avec une configuration adaptée à une exploitation immédiate.

Idéal pour un bar à ambiance dans un secteur très fréquenté en soirée.

Bonne étude acoustique et aucun problème de voisinage.

Points forts :

- Paris 11ème, au sein d'un quartier très recherché et vivant.
- Environnement résidentiel + très actif le soir.
- Surface totale d'environ 70 m2.
- 40 places en salle.
- Licence IV.
- Bon potentiel d'exploitation de bar.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**212 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.