

Supérette dans le centre ville,, Cherbourg (50100)

Annonce **C1372209** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Manche (350) : Située à Cherbourg (50100), à vendre le fonds de commerce d'une supérette disposant d'une surface de vente d'environ 100 m², complétée par une belle réserve de 50 m² offrant de belles capacités de stockage, ainsi que d'un bureau et de sanitaires. Possibilités de stationnement à proximité facilitant l'accès de la clientèle.

L'affaire bénéficie également d'un logement de cinq pièces situé à l'étage, constituant un véritable avantage pour les futurs exploitants.

Prix de vente du fonds de commerce : 100 000 € net vendeur, auquel s'ajoutent 7 % TTC des honoraires d'agence (5,83 % HT), à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 107 000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :

- Beau magasin.
- Logement.

Loyer mensuel : 1 385 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cherbourg (50100), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Cherbourg : **40 342 (ville)**

Photos

