

## Bureau de 68 m2 en plein centre ville de Wissous (91320)

Annonce **C1372203** postée le **28/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Essonne (91), à proximité de Rungis, Fresnes, Orly, Massy, Antony, Morangis : A vendre un local de bureau avec plafond cathédrale et bureau de direction situé au 1er étage d'un complexe de bureaux et stockage composé de deux bâtiments RT 2012.

Année construction 2020.

Emplacements de parkings.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Bureau neuf de 68 m2 au 1er étage, RT 2012 situé au cœur de la ville de Wissous, dans un bâtiment avec 4 places de parking privatives sur un ensemble clos sécurisé. Accès poids lourds.
- Emplacement entre Orly, Massy TGV et Rungis.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                                                                                                                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Vente de bureau professionnel.                                                                                      |
| Type d'opération :            | murs à vendre obligatoirement                                                                                       |
| Prix :                        | <b>221 000 €</b> (hors prix de l'immobilier)                                                                        |
| Description de l'immobilier : | Local de bureau professionnel, profession libérale de 68 m2 situé au 1er étage. 4 places de stationnement sécurisé. |
|                               | Locaux neufs 2020 RT 2012 situés dans un deux bâtiments au cœur de Wissous.                                         |
| Profil(s) possible(s) :       | profession libérale                                                                                                 |
| Type de repreneur recherché : | Le local est destiné au bureau ou à une profession libérale.                                                        |

### Localisation

---

Localisation : **Wissous (91320), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Wissous : **5 407 ( sos villages )**

### Photos

---

