Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Locaux professionnels médicaux et paramédicaux de 77 m², Annecy (74000)

Annonce **C1372157** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Annecy – Cabinet médical / paramédical 77 m² – dernier étage

À la location à Annecy, un ensemble de 77 m² de locaux professionnels, situé au 6e et dernier étage d'un bâtiment récent dédié aux professions médicales, paramédicales et aux activités de soins à la personne.

Les espaces privatifs comprennent un cabinet de consultation, un secrétariat attenant, quatre salles techniques/de soins ou de repos et une salle d'attente.

L'occupant bénéficie également d'espaces communs avec accueil, cuisine et espace détente, salle de repos et sanitaires.

Selon l'activité exercée, un accès à des espaces techniques complémentaires peut être envisagé suivant des modalités à convenir.

L'ensemble présente des prestations soignées et une configuration déjà adaptée à l'accueil d'une patientèle. Il bénéficie également de deux places de stationnement privatives en sous-sol, tandis que plusieurs parkings à proximité facilitent l'accès des patients.

Locaux destinés aux professions de santé, activités médicales, paramédicales et soins à la personne, sous réserve de compatibilité du projet. Disponibilité prévue février 2027.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	**3 508 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy, Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.